

**ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME DE ACTIVIDADES N°. 02 DEL CONTRATO
DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° 0663-26**

CONTRATANTE:	DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
NIT:	890.201.900-6
CONTRATISTA:	FABIAN ENRIQUE SANTOS GALVAN
IDENTIFICACIÓN:	1'098.648.240 de BUCARAMANGA
OBJETO:	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA APOYAR EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO DEL PROYECTO IMPLEMENTACIÓN DE UNA ESTRATEGIA QUE GARANTICE EL SERVICIO INTEGRAL EN LA OFICINA DE CATASTRO MULTIPROPÓSITO EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA.
VALOR:	VEINTE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$20.000.000,00)
RÉGIMEN TRIBUTARIO:	NO RESPONSABLE DE IVA (CODIGO 49-RUT)
DURACIÓN:	CUATRO (4) MESES
SUPERVISOR:	PEDRO OSWALDO HERNANDEZ SANTAMARIA DIRECTOR DE CATASTRO MULTIPROPÓSITO O QUIEN HAGA SUS VECES.
SOPORTE PRESUPUESTAL	C.D.P. 26-00698 del 08 de enero de 2026
PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES	CEPAA. 466 del 06 de enero de 2026
REGISTRO PRESUPUESTAL	R.P. 26-00701 del 13 de enero de 0026
FECHA DE INICIO:	14 de Enero de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	13 de Mayo de 2026

En el Distrito de Barrancabermeja, se reúnen en las instalaciones de la Alcaldía Distrital de Barrancabermeja, **PEDRO OSWALDO HERNANDEZ SANTAMARIA** director de Catastro Multipropósito, Decreto No 543 del 01 de Octubre de 2025 en su calidad de Supervisor del presente contrato No **0663-26** y **FABIAN ENRIQUE SANTOS GALVAN** – Contratista, con el fin de suscribir la presente **acta de cumplimiento parcial e informe de actividades N°. 02** del contrato antes identificado. Para completar y soportar los trámites necesarios para su correspondiente pago, así:

1. INFORME DE ACTIVIDADES.

Que el contratista ha cumplido a cabalidad durante el término comprendido entre el **Catorce (14) del mes de Febrero de 2026 hasta el Trece (13) del mes de Marzo de 2026** con las actividades descritas en el contrato No. **0663-26**, tal y como se relaciona a continuación:

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES EJECUTADAS	SOPORTES EVIDENCIAS EN MAGNETICO.																																										
1. Brindar apoyo jurídico y administrativo en la revisión de cuentas de cobro y elaboración de actas presentadas por los contratistas de la Dirección.	<p>- Durante este periodo contractual se revisó y aprobó cuentas de cobro correspondientes al primer periodo de ejecución de los contratos de prestación de servicios de apoyo a la gestión y profesionales de los diferentes contratistas que desempeñan funciones en la Dirección de Catastro Multipropósito del Distrito de Barrancabermeja, generándose (35) revisiones y aprobaciones en plataforma Secop II, las cuales corresponden a los siguientes contratos:</p>	Se adjunta en C.D. con las evidencias de las actividades ejecutadas.																																										
	<table><tr><th colspan="4">Revisión y Aprobación de Cuentas de Cobro de Contratistas DCM (Primer Corte 14 de Febrero -13 de Marzo 2026)</th></tr><tr><th>Nro</th><th>Contratista</th><th>Nro Contrato</th><th>Periodo Contractual de aprobación en secop II</th></tr><tr><td>1</td><td>ALEXANDER ROSADO DIAZ</td><td>0793-26</td><td>1ra Cuenta de Cobro</td></tr><tr><td>2</td><td>ALFREDO ANDRES RODRIGUEZ DIAZ</td><td>0664-26</td><td>1ra Cuenta de Cobro</td></tr><tr><td>3</td><td>ALLISON DUQUE ORTEGA</td><td>0661-26</td><td>1ra Cuenta de Cobro</td></tr><tr><td>4</td><td>ALVARO JAVIER ARRIETA DIAZ</td><td>0662-26</td><td>1ra Cuenta de Cobro</td></tr><tr><td>5</td><td>DIEGO ALEJANDRO MARTINEZ VIVAS</td><td>2352-26</td><td>1ra Cuenta de Cobro</td></tr><tr><td>6</td><td>EDWIN MERCK MARTINEZ MENDOZA</td><td>0666-26</td><td>1ra Cuenta de Cobro</td></tr><tr><td>7</td><td>EVELYN DEL CARMEN COLLAZOS</td><td>0667-26</td><td>1ra Cuenta de Cobro</td></tr><tr><td>8</td><td>EVIS HERNANDEZ SANTOS</td><td>3087-26</td><td>1ra Cuenta de Cobro</td></tr><tr><td>9</td><td>FABIAN ENRIQUE SANTOS GALVAN</td><td>0663-26</td><td>1ra Cuenta de Cobro</td></tr></table>		Revisión y Aprobación de Cuentas de Cobro de Contratistas DCM (Primer Corte 14 de Febrero -13 de Marzo 2026)				Nro	Contratista	Nro Contrato	Periodo Contractual de aprobación en secop II	1	ALEXANDER ROSADO DIAZ	0793-26	1ra Cuenta de Cobro	2	ALFREDO ANDRES RODRIGUEZ DIAZ	0664-26	1ra Cuenta de Cobro	3	ALLISON DUQUE ORTEGA	0661-26	1ra Cuenta de Cobro	4	ALVARO JAVIER ARRIETA DIAZ	0662-26	1ra Cuenta de Cobro	5	DIEGO ALEJANDRO MARTINEZ VIVAS	2352-26	1ra Cuenta de Cobro	6	EDWIN MERCK MARTINEZ MENDOZA	0666-26	1ra Cuenta de Cobro	7	EVELYN DEL CARMEN COLLAZOS	0667-26	1ra Cuenta de Cobro	8	EVIS HERNANDEZ SANTOS	3087-26	1ra Cuenta de Cobro	9	FABIAN ENRIQUE SANTOS GALVAN
Revisión y Aprobación de Cuentas de Cobro de Contratistas DCM (Primer Corte 14 de Febrero -13 de Marzo 2026)																																												
Nro	Contratista	Nro Contrato	Periodo Contractual de aprobación en secop II																																									
1	ALEXANDER ROSADO DIAZ	0793-26	1ra Cuenta de Cobro																																									
2	ALFREDO ANDRES RODRIGUEZ DIAZ	0664-26	1ra Cuenta de Cobro																																									
3	ALLISON DUQUE ORTEGA	0661-26	1ra Cuenta de Cobro																																									
4	ALVARO JAVIER ARRIETA DIAZ	0662-26	1ra Cuenta de Cobro																																									
5	DIEGO ALEJANDRO MARTINEZ VIVAS	2352-26	1ra Cuenta de Cobro																																									
6	EDWIN MERCK MARTINEZ MENDOZA	0666-26	1ra Cuenta de Cobro																																									
7	EVELYN DEL CARMEN COLLAZOS	0667-26	1ra Cuenta de Cobro																																									
8	EVIS HERNANDEZ SANTOS	3087-26	1ra Cuenta de Cobro																																									
9	FABIAN ENRIQUE SANTOS GALVAN	0663-26	1ra Cuenta de Cobro																																									



10	FELIPE GARZON CANTOR	0797-26	1ra Cuenta de Cobro
11	FERNANDO AUGUSTO RIVERA CASTRO	2037-26	1ra Cuenta de Cobro
12	JACQUELINE CONTRERAS RAMIREZ	0665-26	1ra Cuenta de Cobro
13	JAIR EDUARDO MORENO JOYA	2038-26	1ra Cuenta de Cobro
14	JEFFERSON ORLANDO ARCINIEGAS	2040-26	1ra Cuenta de Cobro
15	JOHANA ANDREA GUERRERO	1496-26	1ra Cuenta de Cobro
16	JHON JAIR SALAS MADERA	0795-26	1ra Cuenta de Cobro
17	JULIN HERRERA TORRES	2039-26	1ra Cuenta de Cobro
18	MANUEL ALEJANDRO GUEVARA	2041-26	1ra Cuenta de Cobro
19	MARIA EUGENIA PEREZ RODELO	0794-26	1ra Cuenta de Cobro
20	MARIA FERNANDA AMAYA AREVALO	0949-26	1ra Cuenta de Cobro
21	MARIA ISABEL HERNANDEZ PINTO	0948-26	1ra Cuenta de Cobro
22	MARIO ARMANDO MIRANDA	1098-26	1ra Cuenta de Cobro
23	NELSON SANCHEZ VASQUEZ	1738-26	1ra Cuenta de Cobro
24	OSMARY YULIETH JAIMES OTALORA	0796-26	1ra Cuenta de Cobro
25	YESICA ALEJANDRA PINEDA MARTINEZ	1097-26	1ra Cuenta de Cobro

Revisión y Aprobación de Cuentas de Cobro de Contratistas TALENTO HUMANO (Primer Corte 14 de Febrero -13 de Marzo 2026)

Nro	Contratista	Nro Contrato	Periodo Contractual de aprobación en seccion II
1	ALBEIRO AGUILAR SEGOVIA	2519-26	1ra Cuenta de Cobro
2	DIANA CAROLINA RUEDA HEREDIA	2000-26	1ra Cuenta de Cobro
3	DIANA PAOLA ORTIZ PACHECO	2521-26	1ra Cuenta de Cobro
4	ELKIN BRAVO PINEDA	2520-26	1ra Cuenta de Cobro
5	JAVIER ALEXANDER ROMERO PINZON	2668-26	1ra Cuenta de Cobro
6	LAURA YOHANA JIMENEZ	2518-26	1ra Cuenta de Cobro
7	LILIANA MARCELA CASTELLAR PALACIO	2298-26	1ra Cuenta de Cobro
8	LUZ MILA DE LA ROSA CASTRO	2045-26	1ra Cuenta de Cobro
9	NINI JOHANA CHACON ORTIZ	1997-26	1ra Cuenta de Cobro
10	ARNULFO ALBERTO VILLARREAL MARIN	2106-26	1ra Cuenta de Cobro

Durante este periodo contractual se apoyó en la proyección de Actas Aclaratorias de diferentes contratos de prestación de servicios que se encuentran ejecutando en la Dirección de Catastro Multipropósito del Distrito de Barrancabermeja, generándose (05) actas aclaratorias corresponden a los siguientes contratistas:

- **Acta Aclaratoria No 1** –al Acta de Inicio del Contrato de prestación de servicios de apoyo a la Gestión No 2045-26.
- **Acta Aclaratoria No 1** –al Acta de Inicio del Contrato de prestación de servicios de apoyo a la Gestión No 2000-26.
- **Acta Aclaratoria No 1** – a la Minuta Electrónica del Contrato de prestación de servicios Profesionales No 0664-26.
- **Acta Aclaratoria No 1** –al Acta de Inicio del Contrato de prestación de servicios Profesionales No 0661-26.

2. Realizar la revisión, análisis jurídico y proyección de respuestas a requerimientos de entidades judiciales y administrativas.

Durante este periodo contractual se brindó respuesta oportuna y de fondo a las diferentes solicitudes respetuosas y derechos de petición realizadas antes este Gestor Catastral habilitado, por parte de entidades judiciales y administrativas en el ámbito municipal, departamental y nacional, dentro de la vigencia de esta acta parcial, generándose (05) respuestas las cuales son las siguientes:

- 2.1. Respuesta - EE-20260219-11001-000003489 (ECOPETROL)
- 2.2. Respuesta - EE-20260220-11001-000003622 (J.1.C.C.B.)
(RAD: 680813103001-2014-00013-00)
- 2.3. Respuesta - EE-20260219-11001-000003397 (INSPECCION 1ra DE ESPACIO PUBLICO)
- 2.4. Respuesta - EE-20260217-11001-000003161 (DIAN II)
- 2.5. Respuesta - EE-20260217-11001-000003149 (DIAN I)
- 2.6. Respuesta - EE-20260219-11001-000003489 (ECOPETROL)

Se adjunta en C.D. con las evidencias de las actividades ejecutadas.



Carrera 12 N°. 49a-19. Barrio Colombia.

	<p>2.7. Respuesta - EE-20260220-11001-000003624 (J.2.C.C.B.) (RAD: 680813103002-2020-00126-00)</p> <p>2.8. Respuesta-EE-20260224-11001-000003899 (J.1.C.M.B.) (RAD: 68 081 4003 001 2020-00125-00)</p> <p>2.9. Respuesta-EE-20260223-11001-000003781 (Contraloría)</p> <p>2.10. Respuesta- EE-20260302-11001-000004685 (J.1.C.C.B.) (RAD: 68 081 4003 001 2020-00125-00)</p> <p>2.11. Respuesta- EE-20260304-11001-000004964 (Juzgado Admón.) (RAD: 2025-00036-00)</p> <p>2.12. Respuesta- EE-20260302-11001-000004685 (J.1.C.C.B.) (RAD: 68 081 4003 001 2020-00125-00)</p> <p>2.13. Respuesta- EE-20260310-11001-000005466 (DIAN)</p> <p>2.14. Respuesta- EE-20260311-11001-000005587 (DIAN)</p> <p>2.15. Respuesta- EE-20260312-11001-000005649 (DIAN)</p>	
<p>3. Gestionar y dar respuesta a las asignaciones de peticiones, quejas, reclamos, sugerencias y denuncias (PQRS) de la gestión catastral asignadas dentro de los términos legales establecidos.</p>	<p>Durante este periodo contractual se brindó respuesta oportuna y de fondo a las diferentes solicitudes y derechos de petición realizadas antes este Gestor Catastral habilitado, dentro de la vigencia de esta acta parcial, generándose (07) respuestas, las cuales son las siguientes:</p> <p>3.1. Respuesta - EE-20260219-11001-000003369 (ATMM-26-00561)</p> <p>3.2. Respuesta - EE-20260219-11001-000003381 (ATMM-26-00555)</p> <p>3.3. Respuesta-EE-20260224-11001-000003934 (Gime Rodríguez)</p> <p>3.4. Respuesta-EE-20260223-11001-000003786 (Daniel Oliveros)</p> <p>3.5. Respuesta- EE-20260302-11001-000004692 (MARTHA)</p> <p>3.6. Respuesta- EE-20260304-11001-000004890 (BALDOVINO)</p> <p>3.7 Respuesta- EE-20260304-11001-000004893 (DANNYS)</p> <p>3.8. Respuesta- EE-20260306-11001-000005260 (ATMM-26-00709)</p> <p>3.9. Respuesta - EE-20260304-11001-000004928 (Karen Vega)</p>	<p>Se adjunta en C.D. con las evidencias de las actividades ejecutadas.</p>
<p>4. Las demás funciones que el supervisor designe según la naturaleza del objeto del contrato.</p>	<p>4.1 Durante este periodo, participe en la jornada de capacitación denominada "socialización modificación Resolución 1040 de 2023", capacitación que fue convocada y dirigida por funcionarios del Instituto Colombiano Agustín Codazzi (IGAC), desarrollada el día 03 de Marzo de 2026.</p>	<p>Se adjunta en C.D. con las evidencias de las actividades ejecutadas.</p>

Teniendo en cuenta lo anterior, **CERTIFICO** que el contratista cumplió de manera satisfactoria con las actividades mencionadas anteriormente, las cuales fueron entregadas de manera oportuna a esta Dirección.

2. VALOR Y FORMA DE PAGO DEL CONTRATO

Que, sobre valor y forma de pago, la cláusula Octava del anexo de condiciones del contrato electrónico establece que el Distrito de Barrancabermeja pagará al contratista el valor de **VEINTE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$20.000.000,00)** incluyendo costos directos e indirectos que ocasione la ejecución del contrato. Este valor contractual se pagará una vez se suscriba el acta de inicio entre el contratista y el supervisor de la siguiente forma: **CUATRO (4) PAGOS** contenidos en: A) **TRES (3) pagos** equivalentes cada uno a la suma de **CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$5.000.000,00)** por concepto de honorarios, mediante presentación de actas parciales y B) **UN (01) último pago** equivalente a la suma de **CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$5.000.000,00)** por concepto de honorarios, mediante presentación del acta final y de liquidación.

3. BALANCE ECONOMICO

VALOR DEL CONTRATO	\$20.000.000	
VALOR ACTA PARCIAL 01- PAGADA		\$5.000.000
VALOR PRESENTE ACTA PARCIAL 02		\$5.000.000
VALOR SIN EJECUTAR		\$10.000.000
SUMAS IGUALES	\$20.000.000	\$20.000.000



Carrera 12 N°. 49a-19. Barrio Colombia.

4. Que el contratista presentó el pago de Salud, Pensiones y ARL correspondiente al mes de **FEBRERO DE 2026**, conforme a lo estipulado en la Ley 789 de 2002, así:

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL			
Número de planilla 84015749			
Periodo cotizado	De	FEBRERO 01 de 2026	
	Hasta	FEBRERO 28 de 2026	
Concepto	Valor aporte	Valor Intereses	Valor total
Pensión	\$320.000	\$0,00	\$320.000
Salud	\$250.000	\$0,00	\$250.000
ARL	\$10.500	\$0,00	\$10.500
Totales	\$580.500	\$0,00	\$580.500

5. La presente acta sirve como fundamento para el cobro y tramite de la suma **CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$5.000.000,00)** a favor del contratista, correspondiente a la presente Acta Parcial No. **02**.


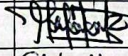
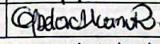
6. Los abajo firmantes **CERTIFICAN** que la información que está en la plataforma del SECOP II es la misma que se radica físicamente ante la Dirección de Contabilidad y Dirección de Tesorería para el trámite de cuentas y que todos los documentos cargados corresponden al contrato identificado al inicio de la presente acta a nombre de **FABIAN ENRIQUE SANTOS GALVAN**, y cumplen con lo requerido en el anexo de condiciones.

7. El contratista anexa los siguientes documentos: Oficio remitatorio y Cuenta de Cobro.

Para constancia se firma por quienes intervienen, a los **17 MAR 2026**

PEDRO OSWALDO HERNANDEZ SANTAMARIA
DIRECTOR DE CATASTRO MULTIPROPOSITO
ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA.
Decreto No 543 del 01 de Octubre de 2025

FABIAN ENRIQUE SANTOS GALVAN
Contratista

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	FIRMA	FECHA
Proyectó	Fabian Enrique Santos Galván - Contratista DCM		Marzo de 2026
Reviso Contable	Mario Miranda Guerrero - Contador CPS DCM		Marzo de 2026
Revisó Jurídica/Técnica	Gisela Alvarino Rivera - Abg. Ext. SPD		Marzo de 2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes.			